



UNIEK. DESIGN. OP MAAT.

Berkenbos 2A
5672 AK Nuenen

+31 (0)40 – 284 23 09

info@aldenhoven.nl

www.aldenhoven.nl

Algemene offerte- leverings- en betalingsvoorwaarden

Artikel 1 Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten en offertes tot levering en uitvoering van werk en/of koop en verkoop van Aldenhoven Interieurbouw B.V. gevestigd te Nuenen.
2. De opdrachtnemer zal in het navolgende worden aangeduid als "Aldenhoven" de wederpartij wordt aangeduid als "opdrachtgever".
3. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met Aldenhoven, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken.

Artikel 2 Offertes/aanbiedingen

1. Alle geoffreerde prijzen zijn netto, exclusief omzetbelasting, en zijn gebaseerd op uitvoering in de normale werktijden.
2. Een offerte is voor Aldenhoven alleen bindend als dat uitdrukkelijk schriftelijk is vermeld. Een offerte die voor opdrachtnemer op grond van het hier bepaalde bindend is, vervalt na verloop van 30 dagen na de offertedatum.
3. Als opdrachtgever aan Aldenhoven gegevens, tekeningen en dergelijke verstrekt, mag Aldenhoven uitgaan van de juistheid en volledigheid hiervan en zal hij zijn aanbieding hierop baseren.
4. Aldenhoven heeft het recht om verhogingen opgetreden in lonen, grondstofprijzen, vervoerskosten, wisselkoersen, verzekeringspremies heffingen van overheidswege (met name belastingen) aan opdrachtgever door te berekenen voor die werkzaamheden en/of te monteren (gedeelten van) inrichtingen die op het moment van ingaan van die verhoging nog door Aldenhoven verricht en/of geleverd moeten worden.

Artikel 3 Annuleringen

Indien de opdrachtgever de opdracht geheel of gedeeltelijk annuleert of ontbindt, is hij gehouden aan Aldenhoven te vergoeden:

1. Alle met het oog op de uitvoering van deze opdracht redelijkerwijs gemaakte of nog te maken kosten (kosten voorbereiding en opslag ed.) te vergoeden.
2. De voor de uitvoering van deze opdracht bestemde materialen en halffabricaten voor zijn rekening te nemen tegen de door Aldenhoven in zijn calculatie op genomen prijzen.
3. De kosten voor materiaal, personeelsleden en andere ondergeschikten voor zover Aldenhoven deze niet elders kan inzetten.

Alles onverminderd het recht van Aldenhoven op vergoeding wegens winstderving, alsmede van de overige uit de annulering voortvloeiende kosten, schade en rente.

Artikel 4 Intellectueel eigendom

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, behoudt Aldenhoven de auteursrechten en alle andere intellectuele eigendomsrechten op de door hem verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, schetsen en/of offertes.
2. Zonder schriftelijke toestemming van Aldenhoven mogen de door hem verstrekte tekeningen, ontwerpen, afbeeldingen, schetsen en/of offertes niet worden gekopieerd, aan derden getoond of op andere wijze gebruikt.
3. De door Aldenhoven verstrekte tekeningen, ontwerpen, afbeeldingen, schetsen en/of offertes dienen onmiddellijk aan Aldenhoven te worden geretourneerd, indien geen opdracht aan Aldenhoven wordt gegund.
4. De opdrachtgever handelt in strijd met het bepaalde in de leden 2 en 3 van dit artikel, is een boete verschuldigd van 10 procent van het geoffreerde bedrag. Door voldoening van deze boete gaan de eigendom en het auteursrecht niet over.

Artikel 5 Omvang van het werk

1. Opdrachtgever moet ervoor zorgen dat alle vergunningen, ontheffingen en andere beschikkingen die noodzakelijk zijn om het werk uit te voeren tijdig zijn verkregen. Opdrachtgever is verplicht op eerste verzoek van Aldenhoven een afschrift van de hiervoor genoemde bescheiden aan hem toe te zenden, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
2. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zijn de prijs van het werk niet begrepen:
 - a. De kosten voor grond-, hei-, hak-, breek-, funderings-, metsel-, timmer-, stukadoors-, schilders-, behangers-, herstel-, of ander bouwkundig werk, van welke aard ook;
 - b. De kosten voor aansluiting van gas, water, elektriciteit of andere infrastructurele voorzieningen;
 - c. De kosten ter voorkoming of beperking van schade aan op of bij het werk aanwezige zaken;
 - d. De kosten voor afvoer van materialen, bouwstoffen of afval.

Artikel 6 Meer- en minderwerk

1. Alle wijzigingen in de overeenkomst worden wanneer daaruit meer kosten ontstaan als meerwerk verschuldigd en voor zover daaruit minder kosten ontstaan als minderwerk verrekend.
2. Meer- en minderwerk zullen, onafhankelijk van de verplichting tot betaling van de hoofdsom, naar billijkheid worden verrekend.

Aldenhoven Interieurwerken B.V.

863421805B01 **BTW**

84862580 **KVK**

NL76RABO 0137 4016 12 **IBAN**



UNIEK. DESIGN. OP MAAT.

Artikel 7 Uitvoering van het werk

Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, is de opdrachtgever, op straffe van vergoeding van schade en kosten, verplicht te zorgen:

- a. Dat de plaats, waar de te monteren zaken, materialen en/of gereedschappen opgeborgen moeten worden of waar de aflevering moet geschieden, zodanig is, dat beschadiging, in welke vorm en op welke wijze dan ook, of ontvreemding niet kunnen plaatsvinden;
- b. Dat de toegang tot de plaats, waar de aflevering en/of montage moet geschieden, onbelemmerd en toereikend is en verder alle medewerking verleend wordt om een vlotte aflevering, montage en/of afwerking mogelijk te doen;
- c. Dat, indien een takel, lift of een ander transportmiddel gebruikt moet worden, deze met bediening door en voor rekening van de opdrachtgever ter beschikking wordt gesteld. Het te gebruiken instrument dient te voldoen aan de op het moment van gebruik geldende overheidsvoorschriften. Schade daarbij ontstaan is voor rekening van de opdrachtgever, tenzij schuld van de zijde van Aldenhoven komt vast te staan.
- d. Dat (onder)vloeren vrij zijn van kalk-, cement-, en vuilresten en van losse gedeelten, zo nodig, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, volledig vlak en waterpas zijn en bezemschoon ter beschikking worden gesteld;
- e. Dat in de ruimte, waarin gewerkt moet worden, is gezorgd voor elektriciteit, voldoende ventilatie, water en zo nodig verwarming;
- f. Dat, indien ook anderen in de betreffende ruimte werkzaamheden moeten verrichten, die anderen en Aldenhoven bij gelijktijdige uitvoering ongehinderd hun werkzaamheden kunnen verrichten;
- g. Dat, in het geval van verbouwingswerkzaamheden en/of vernieuwing van het interieur, de bedrijfsruimte gedurende de verrichting van de werkzaamheden voor het publiek gesloten is.

Artikel 8 Levertijd

1. De levertijd gaat in zodra de overeenkomst tot stand is gekomen en alle voor de aanvang van de uitvoering van het werknoodzakelijke gegevens in het bezit zijn van Aldenhoven. De opdrachtgever moet de Aldenhoven tijdig op de hoogte stellen van alle gegevens en keuzebepalingen die nodig zijn voor de voortgang van het werk.
2. De opgegeven leveringstermijnen zijn niet te beschouwen als fatale termijnen. Door de enkele overschrijding van deze termijn is Aldenhoven dus niet van rechtswege in verzuim en kan de opdrachtgever niet tot ontbinding van de overeenkomst overgaan. Aldenhoven moet hiervoor eerst in gebreke worden gesteld.

Artikel 9 Risico en opslag

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, gaat het risico van de zaken, materialen en uitgevoerde werkzaamheden over op opdrachtgever vanaf het moment dat deze afgeleverd op de plaats van bestemming of vanaf dat de werkzaamheden zijn aangevangen.
2. Indien buiten de schuld van Aldenhoven de aanlevering niet tijdig kan plaatsvinden, worden de zaken voor rekening en risico van de opdrachtgever opgeslagen.
3. Bij overschrijding van enige betalingstermijn heeft opdrachtnemer het recht voor rekening en risico van de opdrachtgever op te slaan en de eerste oplevering uit te stellen tot alle vervallen termijnen zullen zijn betaald.

Artikel 10 Eigendomsvoorbehoud en stil pandrecht

1. Alle op of bij het werk aangevoerde zaken blijven het eigendom van Aldenhoven totdat de opdrachtgever volledig aan zijn betalingsverplichtingen die van meerwerk, extra kosten en tussentijdse prijsverhogingen daaronder begrepen, heeft voldaan.
2. De zaken worden daarnaast geleverd bezwaard met een stil pandrecht ten gunste van Aldenhoven. Opdrachtgever verbindt zich mee te werken aan de wettelijke vestigingsvereisten van het stil pandrecht, zodra opdrachtgever daar om verzoekt.
3. Deze pandrechten strekken tot meerdere zekerheid voor de betaling van al hetgeen Aldenhoven uit welke hoofde dan ook van opdrachtgever te vorderen heeft.
4. Eventuele tussenkomst van derden moet door de opdrachtgever direct worden medegedeeld. Kosten en/of verliezen, ontstaan door het direct mededelen, komen ten laste van de opdrachtgever.

Artikel 11 Betaling

1. Tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen, geldt volgende betalingsafspraken:
 - 30 % bij opdracht
 - 30 % bij aanvang werkzaamheden
 - 30 % bij aanvang montage
 - 10 % bij gereed montage dan wel ingebruikname voordat montage gereed is.
2. Bij de vierde of laatste termijn mag de opdrachtgever 5 % van de hoofdsom inhouden tot zekerheid van de garantie bedoeld in artikel 16 lid 1 en voor eventuele kleine opleverpunten. Dit ingehouden bedrag is opeisbaar zodra Aldenhoven aan bedoelde garantieverplichting zal hebben voldaan.
3. Indien de uitvoering van de opdracht wordt vertraagd op verzoek van de opdrachtgever, of doordat deze zijn verplichtingen niet tijdig nakomt dan wel Aldenhoven niet tijdig in staat stelt het werk gereed te maken, of de daartoe benodigde werkzaamheden te verrichten, zal Aldenhoven gerechtigd zijn betaling van de nog niet voldane termijnen te vorderen op de tijdstippen, waarop deze termijnen bij normale uitvoering van de opdracht opeisbaar zouden zijn geworden. Wanneer als gevolg van de vertraging Aldenhoven gereedgekomen zaken moet opslaan, is Aldenhoven gerechtigd opslagkosten in rekening te brengen.
4. Indien de opdrachtgever niet uiterlijk 14 dagen na vervalddag betaalt, is opdrachtgever in verzuim zonder dat een ingebrekestelling is vereist.
5. Vanaf de vervalddag, is opdrachtgever gerechtelijk een rentevergoeding door te belasten van 1 % van het factuurbedrag voor iedere maand of gedeelte van een maand, waarmee de vervalddag wordt overschreden.
6. Aldenhoven is door het enkele sluiten van de overeenkomst verplicht tot vergoeding van de buitengerechtelijke incassokosten, inclusief de administratiekosten en de kosten van juridische bijstand en advies voorafgaand aan de procedure door te berekenen aan de opdrachtgever.



UNIEK. DESIGN. OP MAAT.

Artikel 12 Verantwoordelijkheid voor het werk

1. Aldenhoven is verantwoordelijk voor het deugdelijk uitvoeren van het werk.
2. Aldenhoven aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor een door de opdrachtgever door derden uitgewerkt ontwerp, inclusief de specificatie van de gegeven maten en materialen.
3. In het lid 2 bedoelde geval, is Aldenhoven alleen verantwoordelijk voor de juiste fabricage en montage en staat in voor de deugdelijkheid van de materialen. Dit geldt echter niet indien door opdrachtgever of door derden een bepaald merk of behandeling van materialen is voorgeschreven.
4. Indien de verantwoordelijkheid voor het ontwerp door opdrachtgever wordt overgedragen aan Aldenhoven, dient dit uitdrukkelijk schriftelijk te worden overeengekomen. (geldt ook voor tekeningen).
5. Stelt de opdrachtgever materiaal of onderdelen voor verdere verwerking of montage beschikbaar, dan is Aldenhoven verantwoordelijk voor een correcte verwerking en montage, echter nimmer voor de materialen of onderdelen zelf.

Artikel 13 Beperking van de aansprakelijkheid

1. De aansprakelijkheid van Aldenhoven voor schade veroorzaakt door gebreken van het geleverde is beperkt tot het netto factuurbedrag van het geleverde.
2. Aldenhoven is niet aansprakelijk voor indirecte schade waaronder schade van derden of winstderving.
3. Aldenhoven is niet aansprakelijk voor schade die verband houdt met (de ondeugdelijkheid) door de opdrachtgever voorgeschreven constructies of materialen of door opdrachtgever of in zijn opdracht door derden geleverd materiaal of aandeel in het werk.
4. In het lid 3 bedoelde geval vrijwaart de opdrachtgever Aldenhoven geheel tegen alle aanspraken tot vergoeding van schade van personeel van Aldenhoven en/of derden, waaronder begrepen schade uit of ten gevolge van productaansprakelijkheid.

Artikel 14 Ontbinding

1. Indien de opdrachtgever niet, niet tijdig of niet behoorlijk voldoet aan verplichtingen, welke voor hem uit enige met Aldenhoven gesloten overeenkomst voortvloeien, alsmede ingeval van faillissement of surseance van betaling voor de opdrachtgever of bij stilllegging of liquidatie van diens bedrijf wordt hij geacht van rechtswege in gebreke te zijn zonder dat daartoe een ingebrekestelling zal zijn vereist. Aldenhoven is dan gerechtigd de tussen haar en de opdrachtgever bestaande overeenkomst en voor zover deze nog niet zijn uitgevoerd zonder rechtelijke tussenkomst te ontbinden en van de opdrachtgever betaling te vorderen van de reeds verrichte werkzaamheden en/of leveranties. Alsmede vergoeding van schade, kosten en interesten, veroorzaakt door de wanprestaties van de opdrachtgever en de ontbinding van de overeenkomst, daaronder begrepen de door Aldenhoven gederfde winst.
2. In de gevallen, genoemd in lid 1, is iedere vordering, welke Aldenhoven ten laste van de opdrachtgever heeft, direct opeisbaar.

Artikel 15 Niet toerekenbare tekortkoming

1. Onder een niet toerekenbare tekortkoming wordt verstaan omstandigheden die niet door Aldenhoven te verwachten waren en die buiten zijn invloedssfeer liggen.
2. Aldenhoven heeft het recht de nakoming van zijn verplichtingen op te schorten, als hij door een niet toerekenbare tekortkoming, tijdelijk is verhinderd zijn verplichtingen na te komen.
3. Onder een niet toerekenbare tekortkoming wordt onder andere verstaan de omstandigheid dat leveranciers en/of onderaannemers van Aldenhoven niet of niet tijdig voldoen aan hun verplichtingen, het weer, aardbevingen, brand, verlies of diefstal van gereedschappen, het verloren gaan van te verwerken materialen, wegblokkades, stakingen of werkonderbrekingen, pandemieën en import-of handelsbeperkingen.
4. Aldenhoven is niet meer bevoegd tot opschorting als de tijdelijke onmogelijkheid tot nakoming meer dan twaalf maanden heeft geduurd. De overeenkomst kan pas na afloop van deze termijn en wel uitsluitend voor dat deel van de verplichtingen dat nog niet is nagekomen worden ontbonden. Partijen hebben in dat geval geen recht op vergoeding van de als gevolg van de ontbinding geleden of liden schade.

Artikel 16 Garantie

1. Aldenhoven staat voor een periode van drie maanden na (op)levering in voor de goede uitvoering van de overeengekomen prestatie. Voor gebreken, welke naar hun aard pas na langere tijd kunnen worden ontdekt, geldt een garantietermijn van één jaar na de eerste oplevering.
2. Opdrachtgever kan alleen een beroep doen op garantie nadat hij aan al zijn verplichtingen ten opzichte van Aldenhoven heeft voldaan.
3. Indien partiële oplevering van het werk plaatsvindt, beginnen de garantietermijnen te lopen bij de oplevering van deze gedeelten.
4. Garantie geldt alleen bij normaal gebruik en alleen bij normale omstandigheden. Hieronder wordt onder meer verstaan: het zorgen voor voldoende vochtigheid in de atmosfeer, het niet blootstellen aan te grote vochtigheid of droogte, koude, hitte etc.
5. Geen garantie geldt:
 - a. Voor gebreken waaraan al door derden reparaties zijn verricht.
 - b. Voor materialen en constructies die door opdrachtgever of derden zijn voorgeschreven.
 - c. Voor glas, verkleuring van hout voor ondergeschikte kleurafwijkingen van hout en andere materialen.
 - d. Bij normale slijtage.
 - e. Bij onoordeelkundig gebruik



UNIEK. DESIGN. OP MAAT.

Artikel 18 Geschillen

1. Op alle aanbiedingen, overeenkomsten en de uitvoering daarvan is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen zullen, voor zover zij de bevoegdheid van de kantonrechter te boven gaan, worden beslecht door de Rechtbank in arrondissement waar Aldenhoven is gevestigd.

Artikel 19 Slotbepaling

Deze algemene offerte- levering- en betalingsvoorwaarden zijn gedeponeerd ter griffie van de rechtbank Oost- Brabant. Depotnummer: 15/2022